

登録番号	第 00128 号		
登録年月日	平成25年9月10日	登録区分	第一種

名称 (型式等)	セキスイハイムM1
所 在 地	茨城県つくば市
	積水化学工業株式会社
所 有 者 (管理者)	積水化学工業株式会社
製作者(社)	積水化学工業株式会社
製 作 年	1971年
初出年	1971年
選定理由	世界で初めて市場で成功したボックスユニットによるプレハブ住宅である。あらかじめ工場で、部屋単位またはその分割サイズで鉄骨を箱型に組み、そこに内装・外装材をはめ込んで現場に輸送し、現場では接合部分だけを施工した。プレハブ住宅の工場生産の比率を上げたことで、1万8千棟以上の販売を記録した。当時の一般的な建築単価5～6万円/m ² （坪17～20万円）に対して4万円/m ² （坪13万円台）に抑えることを実現した。国際的に見て日本の科学技術発展の独自性を示すものとして重要である。
登録基準	一一ロ

公開・非公開	非公開
--------	-----

写 真



その他参考となるべき事項	
--------------	--